

I. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej “Górnik” w Wałbrzychu ogłasza przetarg nieograniczony ustny na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności niżej wymienionych lokali mieszkalnych:

1. Dunikowskiego 35/2 w Wałbrzychu - pow. 24,01m² -1 pokój. kuchnia, łazienka, przedpokój - parter. Cena wywoławcza 111 600,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 22.10.2021r o godzinie 10,00.

Mieszkanie można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z administratorem - tel. 74 840 - 71 -11.

Wadium – 10 % ceny wywoławczej , należy wpłacić na konto Spółdzielni nr 56 1500 1764 1217 6002 2982 0000 w terminie do 20.10.2021r.

W terminie do 20.10.2021 r. należy złożyć, drogą mailową na adres agakarp@smgornik.pl oświadczenie (oboje małżonkowie) o zapoznaniu się z regulaminem przetargów (umieszczonym na stronie internetowej SM Górnik) oraz nie posiadaniu zaległości w opłatach wobec Spółdzielni - do pobrania ze strony internetowej Spółdzielni - pod rygorem nie dopuszczenia do przetargu.

Wadium przepada o ile wygrywający przetarg uchyli się od wpłacenia wylicytowanej kwoty w wyznaczonym przez spółdzielnię terminie lub uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w terminie i miejscu wyznaczonym przez Spółdzielnię oraz w innych przypadkach przewidzianych w regulaminie przetargu.

Zasady licytacji określa § 10 „Regulaminu organizacji i przeprowadzania przetargów”.

Wygrywający przetarg winien wpłacić w ciągu 14 dni od przetargu , (lub w ciągu 30 dni przelewem na konto Spółdzielni - w przypadku kredytu bankowego) kwotę wylicytowaną w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium pod rygorem utraty prawa uzyskanego w wyniku przetargu.

Koszt umowy notarialnej oraz wszelkie podatki i opłaty ponosi wygrywający przetarg .

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.